



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam – 11571 Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +2 02 25032000
Fax: +2 02 25032020
IR-emaarmisr@emaar.ae
www.emaarmisr.com

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

القاهرة في: ٢٠٢٠/١/٩

السادة/ ادارة الافصاح

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

البيان	شركة إعمار مصر للتنمية ش.م.م
الربع الأول ()	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الثاني ()	
الربع الثالث ()	
الربع الرابع (✓)	

بيانات الاتصال بالشركة :

225032000	رقم التليفون	مصطفى منير مصطفى القاضي	اسم مسئول علاقات المستثمرين
225032020	رقم الفاكس	ir-emaarmisr@emaar.ae	عنوان البريد الالكتروني
مركز المبيعات أب تاون كايرو ، المقطم، صندوق بريد ٢٢٩			عنوان المركز الرئيسي للشركة
www.emaarmisr.com			الموقع الالكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي		الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
%٨٦,٩٧	٣,٩٣٨,٩٥١,٢٤٠	%٨٦,٩٧	٣,٩٣٨,٩٥١,٢٤٠	شركة إعمار العقارية ش.م.ع



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam – 11571 Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +2 02 25032000
Fax: +2 02 25032020
IR-emaarmisr@emaar.ae
www.emaarmisr.com

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	
%100	4529338000	3683	100%	4529338000	3850	إجمالي أسهم الشركة المقيمة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
						إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
%100	4529338000	3683	100%	4529338000	3850	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١-٢)
						أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
						من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين ١٠٠ % (٥)
						٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
88.74%	4019338000	3	88.74%	4019338000	3	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
						الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
						أسهم الخزينة (٩)
						أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
						الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
						إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
						إجمالي مساهمة إتحاد العاملين (١٣)
						إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الدولية (١٤)
0.00%	150000	1	0.00%	150000	1	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
0.10%	4540860	7	0.10%	4540860	7	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
88.84%	4024028860	11	88.84%	4024028860	11	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (١٧) (تجمع من ٤ إلى ١٦)
11.16	505309140	3674	11.16%	505309140	3842	إجمالي التداول الحر
%100	4529338000	3683	100%	4529338000	3850	الإجمالي المودع بالإيداع المركزي
						الإجمالي غير المودع بالإيداع المركزي
%100	4.529.338.000	3683	100%	4529338000	3850	إجمالي أسهم رأ المال المقيم بالبورصة

Signature



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam – 11571 Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +2 02 25032000
Fax: +2 02 25032020
IR-emaarmisr@emaar.ae
www.emaarmisr.com

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

تفاصيل أسهم الخزينة :

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي		
النسبة	تاريخ الشراء	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء	النسبة	تاريخ الشراء	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء
%٠,٠٠	-	لا يوجد	%٠,٠٠	-	لا يوجد

التغييرات في مجلس إدارة الشركة :

طُرأت بعض التعديلات على مجلس الإدارة وفقاً للإفصاح الصادر من الشركة والمنشور على شاشات التداول في 6 يناير ٢٠١٩

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

(أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين:

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الاسهم المملوكة	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
السيد/ جمال ماجد خلفان بن ثنية	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	3938951240	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذي
السيد/ أحمد بن جمال بن حسن جاوه	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	3938951240	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي
السيد/ محمد علي راشد العبار	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	3938951240	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي
السيد/ عبدالرحمن جمعة محمد مطر الفلاسي	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	3938951240	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي

(**) المملوكة للشخص الطبيعي او الاعتباري الذي يمثله

(*) عن نفسه او عن شخص اعتباري

gm



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam – 11571 Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +2 02 25032000
Fax: +2 02 25032020
IR-emaarmisr@emaar.ae
www.emaarmisr.com

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩

(ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين):

الاسم	الصفة (تنفيذي – غير تنفيذي)	مستقل – غير مستقل*
الدكتور/ خالد محمد على بدوي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل
السيد/ أحمد ثاني راشد المطروشي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل
السيدة/ سهى سيد محمد على التركي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد.

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
٢٨ مارس ٢٠٢١

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي المدير التنفيذي لشركة إعمار مصر للتنمية ش.م.م بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

الاسم: مصطفى منير مصطفى القاضي

الوظيفة: المدير التنفيذي

التوقيع:

ختم الشركة