



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box ٢٢٩, Mokattam - ١١٥٧١
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
Fax: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠
IR-emaarmisr@emaar.ae

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

القاهرة في: ٢٠٢٠/٧/٩

السادة/ ادارة الافصاح

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

البيان	شركة إعمار مصر للتنمية ش.م.م
الربع الأول ()	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الثاني (✓)	
الربع الثالث ()	
الربع الرابع ()	

بيانات الاتصال بالشركة :

اسم مسئول علاقات المستثمرين	مصطفى منير مصطفى القاضي	رقم التليفون	٢٢٥٠٣٢٠٠٠
عنوان البريد الالكتروني	ir-emaarmisr@emaar.ae	رقم الفاكس	٢٢٥٠٣٢٠٢٠
عنوان المركز الرئيسي للشركة	مركز المبيعات أب تاون كايرو ، المقطم، صندوق بريد ٢٢٩		
الموقع الالكتروني	www.emaarmisr.com		

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر) :

الاسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
شركة إعمار العقارية ش.م.ع	٣,٩٣٨,٩٥١,٢٤٠	%٨٦,٩٧	٣,٩٣٨,٩٥١,٢٤٠	%٨٦,٩٧



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam - 11571
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +2 0225032000
Fax: +2 0225032020
IR-emaarmisr@emaar.ae

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

هيكل المساهمين الإجمالي موضحاً به الأسهم حرة التداول :

الموقف وفقاً لبيان السابق			الموقف وفقاً لبيان الحالي			الاسم
نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	
١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٤٤٢	١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٨٥٦	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
						إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (٢)
١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٤٤٢	١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٨٥٦	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (١-٢)
						أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
						من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين ١٠٠ % (٥)
						٩٧% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
٨٨,٧٤%	٤٠١٩٣٣٨٠٠٠	٣	٨٨,٧٤%	٤٠١٩٣٣٨٠٠٠	٣	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
						الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
						أسهم الخزينة (٩)
						أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
						الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
						إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
						إجمالي مساهمة إتحاد العاملين (١٣)
						إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الدولية (١٤)
٠,٠٠%	١٥٠٠٠٠	١	٠,٠٠%	١٥٠٠٠٠	١	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
٠,١٠%	٤٥٤٠٨٦٠	٧	٠,١٠%	٤٥٤٠٨٦٠	٧	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
٨٨,٨٤%	٤٠٢٤٠٢٨٨٦٠	١١	٨٨,٨٤%	٤٠٢٤٠٢٨٨٦٠	١١	إجمالي الأسهم بغرض الاحتفاظ (١٧) (تجمع من ٤ إلى ١٦)
١١,١٦	٥٠٥٣٠٩١٤٠	٣٤٣٤	١١,١٦%	٥٠٥٣٠٩١٤٠	٣٨٤٨	إجمالي التداول الحر
١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٤٤٢	١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٨٥٦	الإجمالي المودع بالإيداع المركزي
						الإجمالي غير المودع بالإيداع المركزي
١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٤٤٢	١٠٠%	٤٥٢٩٣٣٨٠٠٠	٣٨٥٦	إجمالي أسهم رأس المال الخفية بالتبعية



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box ٢٢٩, Mokattam - ١١٥٧١
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٠٠
Fax: +٢٠ ٢٢٥٠٣٢٠٢٠
IR-emaarmisr@emaar.ae

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

تفاصيل أسهم الخزينة :

الموقف وفقاً لتبيان السابق			الموقف وفقاً لتبيان الحالي		
النسبة	تاريخ الشراء	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء	النسبة	تاريخ الشراء	أسهم الخزينة لدى الشركة وفقاً لتاريخ الشراء
%٠,٠٠	-	لا يوجد	%٠,٠٠	-	لا يوجد

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة :

(أ) أعضاء مجلس الادارة من المساهمين:

الاسم	جهة التمثيل *	عدد الاسهم المملوكة	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
السيد/ جمال ماجد خلفان بن ثنية	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	٣٩٣٨٩٥١٢٤٠	رئيس مجلس الإدارة - غير تنفيذي
السيد/ أحمد بن جمال بن حسن جاوه	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	٣٩٣٨٩٥١٢٤٠	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي
السيد/ محمد على راشد العبار	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	٣٩٣٨٩٥١٢٤٠	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي
السيد/ عبدالرحمن جمعة محمد مطر الفلاسي	شركة إعمار العقارية (ش.م.ع)	٣٩٣٨٩٥١٢٤٠	عضو مجلس إدارة - غير تنفيذي

(**) المملوكة للشخص الطبيعي او الاعتباري الذي يمثلته

(*) عن نفسه او عن شخص اعتباري



إعمار مصر للتنمية (ش.م.م)
ص.ب. ٢٢٩، المقطم - ١١٥٧١، القاهرة
جمهورية مصر العربية
هاتف: +٢٠ ٢٢٥٠٢٢٠٠٠
فاكس: +٢٠ ٢٢٥٠٢٢٠٢٠

Emaar Misr for Development S.A.E
P.O Box 229, Mokattam - 11571
Cairo
Arab Republic of Egypt
Tel.: +20 225022000
Fax: +20 225022020
IR-emaarmisr@emaar.ae

نموذج الإفصاح عن تشكيل مجلس الإدارة وهيكل المساهمين بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٠

(ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين):

الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل*
الدكتور/ خالد محمد على بدوي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل
السيد/ أحمد ثاني راشد المطروشي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل
السيدة/ سهى سيد محمد على التركي	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي	مستقل

(*) قد يكون العضو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد.

تاريخ انتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
٢٨ مارس ٢٠٢١

أقر أنا الموقع أدناه بصفتي المدير التنفيذي لشركة إعمار مصر للتنمية ش.م.م بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة.

الاسم: مصطفى منير مصطفى القاضي

الوظيفة: المدير التنفيذي

التوقيع:

ختم الشركة

